

ПРОТОКОЛ № 1
**О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА, ОТКРЫТОГО ПО СОСТАВУ УЧАСТНИКОВ
И ПО ФОРМЕ ПОДАЧИ ПРЕДЛОЖЕНИЙ, НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ
ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ГОСУДАРСТВЕННАЯ
СОБСТВЕННОСТЬ НА КОТОРЫЕ НЕ РАЗГРАНИЧЕНА**

г. Архангельск

12 мая 2021 года

Место проведения: г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 436.

Время проведения: 15 часов 00 минут

Аукционист – Пасторина М.С.

Присутствуют члены комиссии: Белова М.С., Малеева С.В., Пасторина М.С.

От имени организатора: Белова М.С.

1. Лот (наименование объекта торгов, кадастровый номер, местоположение):

Лот № 1: Земельный участок (категория земель - земли населенных пунктов), разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства, для индивидуальной жилой застройки, площадь 1200 кв. м, кадастровый номер 29:22:020801:279, адрес объекта: Российская Федерация, Архангельская область, муниципальное образование "Город Архангельск", город Архангельск, территория КИЗ Лето, земельный участок 10.

Срок действия договора – 20 (двадцать) лет с момента подписания договора.

Начальный размер годовой арендной платы:

70 000 (Семьдесят тысяч) рублей 00 коп.

Сумма задатка на участие в аукционе:

70 000 (Семьдесят тысяч) рублей 00 коп. (100 %)

"Шаг аукциона":

2 100,00 (Две тысячи сто) рублей 00 коп. (3%)

Участниками аукциона признаны номера – 5, 9

Принимают участие в аукционе номера – 9

Предложения участников торгов: **70 000,00 (9), 72 100,00 (-)**

Аукцион признан несостоявшимся, так как не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона.

2. Победителем признается участник № 9, предложивший наибольший размер годовой арендной платы: **70 000,00 (Семьдесят тысяч рублей 00 копеек).**

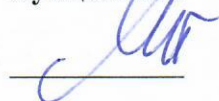
3. Победитель аукциона - **Дружинин Андрей Владимирович (г. Архангельск, ул. Новоземельская, д. 36, корп.1)** обязуется заключить договор аренды земельного участка в срок, установленный законодательством Российской Федерации.

4. В случае если победитель торгов уклонился от подписания протокола о результатах торгов, заключения договора аренды земельного участка в установленный срок, внесенный задаток ему не возвращается и торги признаются несостоявшимися.

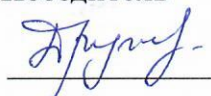
Последствия уклонения победителя торгов, а также организатора торгов от подписания протокола, а также от заключения договора определяются в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

Протокол составлен в 2-х экземплярах, имеющих равную силу: один экземпляр - организатору, один экземпляр - победителю.

Аукционист



Победитель



Организатор

